

**Beschlüsse aus der Niederschrift  
der Sitzung Nr. 06/2021  
des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See**

Datum: **Donnerstag, 11. November 2021**  
Dauer: **18:30 bis 20:25 Uhr**  
Ort: Kulturhaus Seeboden – Großer Saal

**Tagesordnung**

**01. Eröffnung – Begrüßung**

Herr Bürgermeister Schäfauer als Vorsitzender begrüßt den Bezirkshauptmann-Stellvertreter Mag. Mag. (FH) Markus Lerch und weitere Anwesende und eröffnet die Sitzung.

Herr Bürgermeister Schäfauer weist auf die Hausordnung hin, in der das Tragen der FFP-2-Maske verpflichtend festgehalten ist und bittet um Einhaltung.

**02. Beschlussfähigkeit**

Herr Bürgermeister Schäfauer stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**03. Niederschriftfertiger – Bestellung**

Antrag Bgm. Schäfauer:

Zu Fertigern der heutigen Niederschrift und Stimmenzählern werden GR<sup>in</sup> DI Melanie Wiedl und GR Horst Gruber bestellt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

**04. Tagesordnung – Genehmigung**

Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

TOP 26. Seeboden-Touristik Gesellschaft m.b.H. – Gesellschaftsvertrag – Beschluss wird wegen zu klärender Vorfragen abgesetzt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

**05. Berichte des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet über aktuelle Themen.

## 06. Angelobung der Vizebürgermeister und der sonstigen Mitglieder des Gemeindevorstandes sowie deren Ersatzmitglieder gem. § 25 K-AGO

Der Vizebürgermeister Ino Bodner legt vor dem Gemeinderat in die Hand des Bezirkshauptmannstellvertreters das im § 25 Abs. (1) K-AGO vorgeschriebene Gelöbnis wie folgt ab.

Mit den Worten „Ich gelobe“ legt Frau Vanessa Preiml als neues Mitglied des Gemeindevorstandes in die Hand des Bürgermeisters das Gelöbnis ab.

## 07. Ausschüsse – Änderung

Der Bürgermeister als Vorsitzender erklärt die Mitglieder des Kontrollausschusses und sonstige Ausschussmitglieder gem. § 26 iVm. § 67 K-AGO, auf Grund des eingebrachten Wahlvorschlages für abberufen bzw. als gewählt.

**Auf Grund dieser Änderungen stellen sich die Ausschussbesetzungen nunmehr wie folgt dar:**

<b>Ausschuss</b>	<b>Obfrau/Obmann und Mitglieder</b>	<b>Fraktion</b>
Kontrollausschuss	<b>Obm. GR Mag. Markus Unterdorfer-Morgenstern</b> <u>Mitglieder:</u> GR Czubacha Anton GR <sup>in</sup> DI Wiedl Melanie GR Tölderer Roland GR Stranig Bernd GR Ing. Tölderer Wolfgang GR Gruber Horst	<b>NEOS</b>  VP VP VP SPÖ SPÖ FPÖ
Umwelt, Energie, Mobilität	<b>Obm. GR DI Jeßner Dominik</b> <u>Mitglieder:</u> GR <sup>in</sup> DI Wiedl Melanie GR <sup>in</sup> Grießer Evelyn GR Czubacha Anton GR Krammer Leonhard GV Zwischenberger Horst GR <sup>in</sup> Seifer Anja	<b>SPÖ</b>  VP VP VP SPÖ FPÖ NEOS
Sport, Vereine, Jugend	<b>Obm. GR Ing. Pucher Christopher, MSc</b> <u>Mitglieder:</u> GR Tölderer Roland GR <sup>in</sup> Grießer Evelyn GR Moser Bernd GR Krammer Leonhard GR Lax Christian GR Noisternig Marc	<b>SPÖ</b>  VP VP VP SPÖ FPÖ NEOS
Bau, Wasserwirtschaft, Infrastruktur, Raumplanung	<b>Obm. GR Ing. Koch Franz</b> <u>Mitglieder:</u> GR Grasser Thomas GR <sup>in</sup> DI Wiedl Melanie GR Krammer Leonhard GR DI Jeßner Dominik GR Seebacher Engelbert GR Noisternig Marc	<b>VP</b>  VP VP SPÖ SPÖ FPÖ NEOS
Bildung, Familien, Frauen, Generationen, Erwachsenenbildung, Bücherei	<b>Obfrau GR<sup>in</sup> DI Wiedl Melanie</b> <u>Mitglieder:</u> GR Grasser Thomas GR Tölderer Roland GR Ing. Pucher Christopher, MSc GR Ing. Tölderer Wolfgang	<b>VP</b>  VP VP SPÖ SPÖ

	GR <sup>in</sup> Eichholzer Carolin GR <sup>in</sup> Seifer Anja	FPÖ NEOS
Soziales, Wohnungen, Gesundheit, Dorfservice	<b>Obm. GR Czubacha Anton</b> <u>Mitglieder:</u> GR Tölderer Roland GR Grasser Thomas GR Ing. Pucher Christopher, MSc GR DI Jeßner Dominik GR Gruber Horst GR <sup>in</sup> Seifer Anja	<b>VP</b>  VP VP SPÖ SPÖ FPÖ NEOS
Land- und Forstwirtschaft, Jagd, Fischerei	<b>Obm. GR Ing. Koch Franz</b> <u>Mitglieder:</u> GR Moser Bernd GR Grasser Thomas GR Stranig Bernd GR Ing. Tölderer Wolfgang GR <sup>in</sup> Eichholzer Carolin GR Noisternig Marc	<b>VP</b>  VP VP SPÖ SPÖ FPÖ NEOS
Sicherheit, Feuerwehr, Verkehr	<b>Obm. GR Lax Christian</b> <u>Mitglieder:</u> GR Ing. Koch Franz GR Czubacha Anton GR Grasser Thomas GR Stranig Bernd GR Krammer Leonhard GR Mag. Unterdorfer-Morgenstern Markus	<b>FPÖ</b>  VP VP VP SPÖ SPÖ NEOS
Finanzen, Wirtschaft, Technologie, Innovation	<b>Obm. GR Mag. Russek Bernhard</b> <u>Mitglieder:</u> GR Czubacha Anton GR Grasser Thomas GR <sup>in</sup> Grießer Evelyn GR Ing. Pucher Christopher, MSc GR DI Jeßner Dominik GR Mag. Unterdorfer-Morgenstern Markus	<b>FPÖ</b>  VP VP VP SPÖ SPÖ NEOS
Tourismus, Brauchtum, Kultur	<b>Obm. GR Marc Noisternig</b> <u>Mitglieder:</u> GR Moser Bernd GR <sup>in</sup> Grießer Evelyn GR Tölderer Roland GR Stranig Bernd GR Ing. Tölderer Wolfgang GR Mag. Russek Bernhard	<b>NEOS</b>  VP VP VP SPÖ SPÖ FPÖ

## 08. VO Referatsaufteilung – Änderung

Antrag des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Die Änderung der Verordnung der Referatsaufteilung wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09. Gemeindevertreter in den Gremien**

### **09.01. Grundverkehrskommission**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde nominiert für die Grundverkehrskommission  
als Mitglied: GR Ing. Koch Franz  
als Ersatzmitglied: GR-Ersatzm. Unterlerchner Hans

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

### **09.02. Ortsbildpflegekommission**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde nominiert für die Ortsbildpflegekommission  
als Mitglied: GV Markus Egger  
als Ersatzmitglied: GV Roman Grechenig

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

### **09.03. Personalkommission**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See nominiert folgende drei Mitglieder in die Personalkommission:

Bgm. Thomas Schäfauer  
1. Vbgm. Ino Bodner  
GV Horst Zwischenberger

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

### **09.04. Abfallwirtschaftsverband Spittal – Verbandsrat**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde entsendet in den Verbandsrat des Abfallwirtschaftsverbandes  
als Mitglied: 2. Vbgm.<sup>in</sup> Lorène Stranner  
als Ersatzmitglied: GV Roman Grechenig

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.05. Kindergartenkuratorium**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde nominiert für das Kindergartenkuratorium:

Mitglied: Bgm. Thomas Schäfauer  
Ersatzmitglied: GR Ing. Christopher Pucher, MSc

Mitglied: GV<sup>in</sup> Vanessa Preiml  
Ersatzmitglied: GR<sup>in</sup> DI Melanie Wiedl

Mitglied: GR<sup>in</sup> Anja Seifer  
Ersatzmitglied: GR<sup>in</sup> Carolin Eichholzer

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.06. Regionalverband Nockregion**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde nominiert für die Vollversammlung des Regionalverbandes:

Mitglied: Bgm. Thomas Schäfauer      Ersatzmitglied: 2. Vbgm.<sup>in</sup> Lorène Stranner  
Mitglied: GV Horst Zwischenberger      Ersatzmitglied: GV Roman Grechenig

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.07. Wasserverband Millstätter See – Mitgliederversammlung**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Für die Mitgliederversammlung des WVM werden von der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See folgende Mandatare nominiert:

Mitglied: Bgm. Thomas Schäfauer      Ersatz: GR Leonhard Krammer  
Mitglied: GV Markus Egger      Ersatz: GR Thomas Grasser  
Mitglied: GV<sup>in</sup> Vanessa Preiml      Ersatz: GR Marc Noisternig

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.08. Wasserverband Millstätter See – Kontrolle**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See nominiert GR Mag. Bernhard Russek als Mitglied des Kontrollausschusses des Wasserverbandes Millstätter See.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.09. Wasserverband Millstätter See – Vorstand**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See bestellt GV Roman Grechenig als Ersatzmitglied für den Vorstand des Wasserverbandes Millstätter See. Die Funktion des ordentlichen Vorstandsmitgliedes wird von Bgm. Schäfauer ausgeübt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.10. Fischereiverband – Mitgliederversammlung**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde nominiert für die Mitgliederversammlung:

Mitglied: 1. Vbgm. Ino Bodner	Ersatz: GV <sup>in</sup> Vanessa Preiml
Mitglied: GR Ing. Christopher Pucher, MSc	Ersatz: GR Leonhard Krammer
Mitglied: GR Engelbert Seebacher	Ersatz: GV Horst Zwischenberger

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.11. Seeboden-Touristik Gesellschaft m.b.H. – Beirat**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Für den Beirat der Seeboden-Touristik Gesellschaft m. b. H. werden nominiert:

Bgm. Thomas Schäfauer  
1. Vbgm. Ino Bodner  
2. Vbgm.<sup>in</sup> Lorène Stranner  
GV<sup>in</sup> Vanessa Preiml  
GV Markus Egger  
GV Horst Zwischenberger  
GV Roman Grechenig  
Obmann GR Marc Noisternig

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.12. Schlichtungsstelle für Wildschadensangelegenheiten**

Vom Bürgermeister werden folgende Personen für die Schlichtungsstelle in Wildschadensangelegenheiten bestellt:

Obmann: Ing. Franz Koch	Ersatzmitglied: Bernd Stranig
Mitglied: Sepp Faschauner	Ersatzmitglied: Gerhard Seiner
Mitglied: Wilhelm Holzfeind jun.	Ersatzmitglied: Hans Michael Zojer

Der Gemeinderat nimmt die Nominierung zur Kenntnis.

### **09.13. e-5 Team**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Das e-5 Team setzt sich aus folgenden Personen zusammen:

#### Politische Kontaktpersonen:

Schäfauer Thomas (Bürgermeister)  
Stranner Lorène (Umweltreferentin)  
DI Jeßner Dominik (Umweltausschussobmann)

#### Kontaktpersonen in der Verwaltung:

Karl-Heinz Trojer (Sachbearbeiter)  
Ing. Hans Lagger (Wirtschaftshofleiter)  
Josef Krammer (Wasserwerksleiter)  
Thomas Lagger (Haustechniker)  
Mag.<sup>a</sup> Martina Winkler (Bauamtsleiterin)  
Mag. (FH) Josef Possegger (Amtsleiter)

#### Weitere Teammitglieder:

GV Grechenig Roman  
GV Horst Zwischenberger

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

### **09.14. KEM Millstätter See (Klima- und Energiemodellregion)**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Für das KEM Energieteam werden von der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See folgende Personen nominiert:

Bgm. Thomas Schäfauer,  
Umweltreferentin 2. Vbgm.<sup>in</sup> Lorène Stranner,  
GR-Ersatzm. Hans Kapeller,  
GR Czubacha Anton,  
GR<sup>in</sup> DI Wiedl Melanie

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

### **09.15. Tourismusverband – Vertreter der Marktgemeinde**

#### Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See nominert als Vertreter im Tourismusverband für die Periode 2023 – 2028:

Mitglied: 1. Vbgm. Bodner Ino  
Ersatzmitglied: Bgm. Thomas Schäfauer

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.16. Bestellung Mitglied des Kontrollausschusses TVB**

### Antrag Bgm. Schäfauer:

Als Mitglied des Kontrollausschusses des TVB werden für die Funktionsperiode 2023 – 2028 GR Markus Mag. Unterdorfer-Morgenstern und als Ersatzmitglied GR Roland Tölderer nominiert.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **09.17. Beratende Mitglieder in Ausschüssen**

Gemäß Beschluss des Gemeinderates vom 08.04.2021 werden für die nachstehenden Ausschüsse des Gemeinderates beratende Mitglieder nominiert:

### Ausschuss: Umwelt, Energie, Mobilität

Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ und FPÖ und NEOS.

VP	Grasser Thomas
SPÖ	Tölderer Wolfgang
FPÖ	Schmölzer Christian

### Ausschuss: Sport, Vereine, Jugend

Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP	Koch Georg
SPÖ	Hofmann Horst
FPÖ	Lax Michael
NEOS	Schneider Martin

### Ausschuss: Bau, Wasserwirtschaft, Infrastruktur, Raumplanung

Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP	Felsing Fritz
SPÖ	Faller Bertram
FPÖ	Steinwender Thomas
NEOS	Goja Philipp

### Ausschuss: Bildung, Familien, Frauen, Generationen, Erwachsenenbildung, Bücherei

Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP	Mag. <sup>a</sup> Santa Katharina
SPÖ	Alperth Reinhilde
FPÖ	Eichholzer Doris
NEOS	Schneider Martin

### Ausschuss: Soziales, Wohnungen, Gesundheit, Dorfservice

Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP           Tscharnutter Sandra  
SPÖ         Alperth Reinhilde  
FPÖ         Schmölzer Christian  
NEOS        Sachs-Ortner Martin

Ausschuss: Land- und Forstwirtschaft, Jagd, Fischerei  
Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP           Unterlerchner Hans  
SPÖ         Krammer Leonhard  
FPÖ         Oberlerchner Alessandro

Ausschuss: Feuerwehr, Sicherheit und Verkehr  
Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS,  
die fünf Kommandanten der freiwilligen Feuerwehren der Marktgemeinde und  
der Kommandant der Polizeiinspektion Seeboden

VP           Eichholzer Michael  
SPÖ         Robin Werner  
FPÖ         Grote Andreas

Ausschuss: Finanzen, Wirtschaft, Technologie, Innovation  
Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP           Eichholzer Michael  
SPÖ         Robin Werner  
FPÖ         Mayer Augustin  
NEOS        Goja Philipp

Ausschuss: Tourismus, Brauchtum, Kultur  
Je ein beratendes Mitglied von VP, SPÖ, FPÖ und NEOS.

VP           Hellmuth Koch  
SPÖ         Wandling Herwig  
FPÖ         Dr. Rothacher Albrecht  
NEOS        Sachs-Ortner Martin

## **10. VO 1. NVA 2021 – Beschluss**

Antrag des Finanzausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Die VO des 1. NVA 2021 wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **11. Grdst. Nr. 261/1, KG 73212 – Fördervereinbarung Regionalfonds – Beschluss**

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Die Förderungsvereinbarung mit dem Kärntner Regionalfonds als Förderungsgeber und der Marktgemeinde Seeboden am M. S. als Förderungswerberin zur Umsetzung des Projektes „Grundankauf Ortszentrum für Betreuungseinrichtungen“ wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **12. TBP Hauptstraße 30 – BP Tankstelle – Beschluss**

Antrag des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Dem Teilbebauungsplan „Hauptstraße 30 – BP Tankstelle“ wird zugestimmt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **13. TBP Katschbergstraße - TECCON – Beschluss**

Antrag des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Dem Teilbebauungsplan „Katschbergstraße - TECCON“ wird zugestimmt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **14. TBP Promenade zum See - Mitte – Beschluss**

Antrag des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Dem Teilbebauungsplan „Promenade zum See - Mitte“ wird zugestimmt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **15. TBP Hauptstraße 37 (Neuordnung 2020) – Beschluss**

Antrag des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Der Entwurf der Revision des TBP „Hauptstraße 37“ (Grundstücke 219/9 und 219/13, beide KG Seeboden) wird nicht weiter verfolgt und abgelegt.

Abstimmung: Antrag 17 : 10 angenommen

(Gegenstimmen: gesamte VP - 1. Vbgm. Bodner, GR Czubacha, GR-Ersatzm. Eichholzer, GR Grasser, GR-Ersatzm. Koch H., GR Moser, GV<sup>in</sup> Preiml, GR Tölderer, GR-Ersatzm. Unterlechner, GR<sup>in</sup> DI Wiedl)  
GR Ing. Koch und GV Grechenig befangen

## **16. TBP Treffling West - Neuverordnung – Beschluss**

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Dem Teilbebauungsplan „Treffling West - Neuverordnung“ wird zugestimmt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **17. TBP Lieseregg 1 - Neuverordnung – Beschluss**

Antrag des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Dem Teilbebauungsplan „Lieseregg 1 - Neuverordnung“ wird zugestimmt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **18. Bildungscampus Seeboden - TBP Volksschule – Beschluss**

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Dem Teilbebauungsplan Volksschule Seeboden wird zugestimmt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **19. ÖG Unterhaus – Grdst. 371/3-T, KG 73207 - Zuschreibung § 15 LTG**

Antrag I des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Das Trennstück 1 des Grundstückes 371/3, KG 73207, im Ausmaß von 37 m<sup>2</sup> wird in das öffentliche Gut, Grdst. 859, KG 73207, für den Gemeingebrauch übernommen und als Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt.

Abstimmung Antrag I: Antrag einstimmig angenommen

Antrag II des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der Zuschreibung des Trennstückes 1 des Grundstückes 371/3, KG 73207, im Ausmaß von 37 m<sup>2</sup>, zum Grundstück 859, KG 73207, wird zugestimmt.

Abstimmung Antrag II: Antrag einstimmig angenommen

Antrag III des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Es wird ersucht, beim Bezirksgericht Spittal an der Drau die Herstellung der Grundbuchsordnung nach den Sonderbestimmungen der §§ 15 Liegenschaftsteilungsgesetz für die im beiliegenden Plan des DI Ronald Humitsch, 9800 Spittal an der Drau, GZ: 3427/15 vom 30.03.2020, dargestellte Anlage, zu beantragen.

Laut Gegenüberstellung der V408 der gegenständlichen Urkunde werden Grundflächen (Trennstück 1) in das Öffentliche Gut (Unterhaus) für den **Gemeingebrauch übernommen** und als **Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt**.

Hinderungsgründe für eine solche Durchführung sind ha. nicht bekannt, da

- die Zuschreibungen für die Herstellung, Umlegung, Erweiterung oder Auflassung der Straßenanlage erforderlich und die baulichen Maßnahmen bereits abgeschlossen sind,
- die neuen Grenzen im Rahmen einer Grenzverhandlung in der Natur festgelegt worden sind,
- die vorgesehenen Eigentumsübertragungen auf Grund der Vereinbarungen mit der Gemeinde bzw. dem Land etc. erfolgten und keine Rechtsmittelverfahren anhängig sind,
- bestätigt wird, dass das Trennstück gegebenenfalls ins öffentliche Gut „Unterhaus“ übernommen und dem Gemeingebrauch gewidmet wird,
- das Einvernehmen mit den Dienstbarkeits- und Buchberechtigten hergestellt wurde.
- Der Antragsteller erklärt, dass mit den Eigentümern das Einvernehmen über die **lastenfreie** Zuschreibung der Trennstücke gemäß den Bestimmungen des § 15 ff. LiegTeilG hergestellt wurde und wir somit mit allen Rechtsfolgen für die Vollständigkeit und Richtigkeit obiger Angaben (§ 20 LiegTeilG) haften.
- Bestätigt wird, dass wir die Datenschutzerklärung des BEV gelesen und damit über den Umgang des BEV mit personenbezogenen Daten sowie den damit verbundenen Rechten informiert wurde.

Abstimmung Antrag III: Antrag einstimmig angenommen

## **20. ÖG Schöngassenweg – Grdst. 1516, 968, 967/1, KG 73218 - Zuschreibung § 15 LTG**

Antrag I des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der Abtretung des Trennstückes 1 des Grundstückes 968, KG 73218, im Ausmaß von 85 m<sup>2</sup> und des Trennstückes 2 des Grundstückes 967/1, KG 73218, im Ausmaß von 10 m<sup>2</sup> unter Zuschreibung jeweils zu Grdst 1516, KG 73218, wird zugestimmt.

Abstimmung Antrag I: Antrag einstimmig angenommen

Antrag II des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Das Trennstück 1 des Grundstückes 968, KG 73218, im Ausmaß von 85 m<sup>2</sup> und das Trennstück 2 des Grundstückes 967/1, KG 73218, im Ausmaß von 10 m<sup>2</sup> werden in das öffentliche Gut für den Gemeingebrauch übernommen und als Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt.

Abstimmung Antrag II: Antrag einstimmig angenommen

Antrag III des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Es wird ersucht, beim Bezirksgericht Spittal an der Drau die Herstellung der Grundbuchsordnung nach den Sonderbestimmungen der §§ 15

Liegenschaftsteilungsgesetz für die im beiliegenden Plan des DI Ronald Humitsch, 9800 Spittal/Drau, GZ: 4476-1/21 vom 30.04.2021, dargestellte Anlage, zu beantragen. Laut Gegenüberstellung der V408 der gegenständlichen Urkunde werden Grundflächen – das Trennstück 1 des Grundstückes 968, KG 73218, im Ausmaß von 85 m<sup>2</sup> und das Trennstück 2 des Grundstückes 967/1, KG 73218, im Ausmaß von 10 m<sup>2</sup> - in das Öffentliche Gut (Straßen und Wege) für den **Gemeingebrauch übernommen** und als **Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt**

Hinderungsgründe für eine solche Durchführung sind ha. nicht bekannt, da

- die Ab- bzw. Zuschreibungen für die Herstellung, Umlegung, Erweiterung oder Auflassung der Straßenanlage erforderlich sind und die baulichen Maßnahmen bereits abgeschlossen sind,
- die neuen Grenzen im Rahmen einer Grenzverhandlung in der Natur festgelegt worden sind,
- die vorgesehenen Eigentumsübertragungen auf Grund der Vereinbarungen mit der Gemeinde bzw. dem Land etc. erfolgten und keine Rechtsmittelverfahren anhängig sind,
- bestätigt wird, dass Trennstücke gegebenenfalls ins öffentliches Gut übernommen und dem Gemeingebrauch gewidmet bzw. aus dem Gemeingebrauch entlassen wird,
- das Einvernehmen mit den Dienstbarkeits- und Buchberechtigten hergestellt wurde.
- Der Antragsteller erklärt, dass mit den Eigentümern das Einvernehmen über die **lastenfreie** Zu- und Abschreibung der Trennstücke gemäß den Bestimmungen des § 15 ff. LiegTeilG hergestellt wurde und wir somit mit allen Rechtsfolgen für die Vollständigkeit und Richtigkeit obiger Angaben (§ 20 LiegTeilG) haften.
- Bestätigt wird, dass wir die Datenschutzerklärung des BEV gelesen und damit über den Umgang des BEV mit personenbezogenen Daten sowie den damit verbundenen Rechten informiert wurde.

Abstimmung Antrag III: Antrag einstimmig angenommen

## 21. FWP-01/20 – Beschluss

Antrag I des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der Umwidmung des Grundstückes 82/9-T, KG 73212 Seeboden, Fläche von ca. 1.912 m<sup>2</sup>, von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland in Bauland – Wohngebiet wird zugestimmt.

Abstimmung Antrag I: Antrag 25 : 2 angenommen

(Gegenstimmen: 2. Vbgm.<sup>in</sup> Stranner und GR-Ersatzm. Kapeller)  
(GR Czubacha befangen, stattdessen GR-Ersatzm. Koch H.)

Antrag II des Bauausschusses und des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der Umwidmung des Grundstückes 82/9-T, KG 73212 Seeboden, Fläche von ca. 167 m<sup>2</sup>, von bisher Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Flächen, Ödland in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsflächen wird zugestimmt.

Abstimmung Antrag II: Antrag 25 : 2 angenommen

(Gegenstimmen: 2. Vbgm.<sup>in</sup> Stranner und GR-Ersatzm. Kapeller)  
(GR Czubacha befangen, stattdessen GR-Ersatzm. Koch H.)

## **22. VO - Befristete Bausperre – Bereich TBP Am Rain – Beschluss**

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Für das Grundstück 82/9 wird eine befristete Bausperre bis zur rechtskräftigen Erlassung eines Teilbebauungsplans verordnet:

### **Verordnung**

des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See vom 11. November 2021, Zl. 031-3/1-2021, über eine befristete Bausperre für den Bereich des Grundstückes 82/9, KG 73212 Seeboden

Aufgrund des § 23 Abs.1 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995 i. d. g. F. verfügt der Gemeinderat der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See eine

### **befristete Bausperre**

#### **§ 1**

#### **Wirkungsbereich**

Diese Verordnung gilt für das Grundstück 82/9, KG 73212 Seeboden.

#### **§ 2**

#### **Dauer der Bausperre**

Die befristete Bausperre wird bis zur Rechtskraft eines Teilbebauungsplans für den Wirkungsbereich, höchstens aber für zwei Jahre, erlassen.

#### **§ 3**

#### **Planungsabsicht**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See beabsichtigt die Neuerlassung eines Teilbebauungsplans für das Grundstück 82/9, KG 73212 Seeboden, zum Zweck der Festlegung von Bestimmungen zu Baulinien und baulicher Ausnutzung, die vom Textlichen Bebauungsplan der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See abweichen.

#### **§ 4**

#### **Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Freigabe zur Abfrage im Internet in Kraft.

Der Bürgermeister:

Thomas Schäfauer

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen  
(GR Czubacha befangen, stattdessen GR-Ersatzm. Koch H.)

## **23. VO Marktordnung – Beschluss**

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Zwischenberger:

Die Marktordnung der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **24. FCC – Entsorgungsvertrag – Beschluss**

Antrag des Gemeindevorstandes durch 2. Vbgm.<sup>in</sup> Stranner:

Die Änderung des Entsorgungsvertrages mit der FCC Austria Abfall Service AG, Niederlassung Klagenfurt, Rampenstraße 13, 9020 Klagenfurt, Standort Lieserbrücke, wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

## **25. Kontokorrentrahmen Seeboden Touristik GmbH – Haftungsübernahme**

Antrag I des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Bodner:

Die Haftungsübernahme für den Rahmen des Kontokorrentkredits der Seeboden Touristik GmbH bei der Raiffeisenbank Millstättersee bis zu einer Maximalhöhe von € 50.000,00 wird vorbehaltlich der Genehmigung der Aufsichtsbehörde genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

Antrag II des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Bodner:

Die Bildung der Risikovorsorge gemäß § 4 Kärntner Gemeindehaftungs-Verordnung 2019 erfolgt durch die Festlegung von Ausgabeverpflichtungen in den folgenden Finanzjahren im Rahmen der mittelfristigen Finanzplanung (Abs. 1 lit. a leg. cit.)

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen